

スタジオ使用時における利用規約

甲：株式会社アウラ

乙：利用者

本契約は、甲が運営するモーションキャプチャスタジオ（以下、「当スタジオ」という）における施設利用に関するものであり、当スタジオを利用する者（以下、「利用者」という）は、以下の規定に同意のうえで利用するものとする。

当スタジオの予約申し込みの際は（仮予約を含む）、事前に本規約の内容を確認し、利用の際は以下の利用規約を遵守するものとする。

■利用規約

第1条（適用範囲と変更）

- 本規約は、当スタジオを利用するにあたり、甲と乙との間の一切の關係に適用される。
- 甲は事前の通知なく、本規約及びサービス、料金を変更・追加できるものとし、乙は変更及び追加された内容を承諾するものとする。

第2条（スタジオの使用目的）

甲が乙に提供する当スタジオの内容は、次の各号に定めるとおりとする。

- ①ゲーム用モーションの収録
- ②映像用モーションの収録
- ③VTuber用のモーション収録またはライブ配信

第3条（利用料金と支払い）

- 当スタジオの利用料金は、別紙記載のとおりとする。
- 利用料金は、甲の指定した口座への振り込みのみとする。なお、支払手数料は、乙の負担とする。
- 個人利用の場合、利用日の4営業日前までに利用料金を振り込むものとする。
- 法人利用の場合、甲は、利用した月ごとに当月末締めで請求書を発行し、乙は、当該請求書に基づいて、請求書発行の翌月末までに請求書記載の金額を支払うものとする。
- 利用の当日に本契約第4条3項に基づく延長が生じた場合は後日精算する。
- 料金表記載の料金は乙に事前の予告なく変更する場合がある。料金改定などがあった場合は、初期見積もりの単価が有効となる。

第4条（利用時間と延長）

1. 当スタジオの通常営業時間は10:00～22:00(休日を含む)とする。
2. 平日19:00以降及び土日祝日の利用料金は、別紙記載の利用料金に25%増の金額とする。
3. 当スタジオの利用時間は、最低2時間とする。
4. 利用時間は、搬入から搬出までを含む。
5. 利用時間の延長は、他の予約状況等を考慮したうえで甲が決定するものとする。
6. 利用時間の延長にあたっては料金表記載の延長料金が1時間単位で発生する。なお、延長が時間外の利用に該当する場合には、本条第2を適用のうえ割増計算をするものとする。

第5条 (スタジオの予約)

1. 当スタジオの予約は、HPのお問合せフォームよりメールを送信する方法、又は口頭により行うものとする。
2. 甲は、本条1項の問い合わせがあった場合、問い合わせがあった日から4営業日以内に、予約を承諾するか否かをメール又は口頭で回答し、予約は甲からの承諾する旨の回答があった時点で完了するものとする。
3. 予約は利用日の原則として3週間前までに行うこととする。
4. 予約可能時間は営業日の10時～17時までとする。
5. 他の利用者の予約状況により、希望の日時の予約を受けることができない場合がある。
6. 予約の申し込みは、利用規約に同意したものとして取り扱うものとする。
7. 利用日の当日は、予約時間以降から当スタジオを利用することができる。
8. 持ち込みデータのセットアップがある場合は、利用日の2週間前までにデータを甲へ渡すものとする。

第6条 (予約のキャンセル)

1. 予約のキャンセルは、予約した時間分の料金に対して、以下のキャンセル料金が発生する。なお、甲に以下のキャンセル料を超える損害が生じた場合には、当該損害の賠償を請求することを妨げない。
利用日の14日～10日前 料金の30%
利用日の9日～4日前 料金の50%
利用日の4日前～当日 料金の100%
2. 天候、交通機関、災害等による遅延・キャンセルであっても、利用者は第1項のキャンセル料を負担するものとする。

第7条 (予約の変更)

1. 予約の変更は利用日の4営業日前までに甲に連絡をするものとする。但し、甲による予約内容の変更についてはこの限りではない。

第8条 (スタジオの原状回復・清掃管理)

1. 利用後の原状回復（スタジオ内の機材、家具備品類を元の場所に戻すことを含む）と清掃は、乙にて行うものとする。
2. 特別に清掃の必要が生じた場合には、別途発生した清掃費については乙が負担するものとする。
3. 利用時間は搬出入、及びスタジオ内の原状回復・清掃を含めた時間とする。
4. 乙が複数日にまたがって利用する場合は、甲は必要に応じてゴミ回収及び利用開始時に設置されていた施設の備品の補充・点検のみ行うものとする。

第9条（免責及び損害賠償）

1. 使用期間中、甲の施設において生じた天災・火災・盗難・破損等の甲の責に帰すべき理由がない全ての事故によって生じた乙の損害について、甲は一切の責任を負わないものとする。
また、甲の責めに帰すべき事由により乙に損害が生じた場合でも、甲は損害発生時における当スタジオの使用に関して乙から支払われた利用料金を上限としてその損害を賠償するものとする。
2. 乙の利用により、当施設・機材の破損が発生した場合、甲指定事業者が補修を行うものとし、その費用は乙が負担するものとする。
3. 前項の規定は、前項に記載された以外の損害の賠償を請求することを妨げるものではない。
4. 乙は利用開始時、または利用中に当施設、機材の破損を発見した場合は、早期に甲に通知を行うこととする。
5. 乙は、補修に関して、甲の営業に支障が出ないように迅速に対応する。

第10条（利用上の注意事項）

1. 乙は、以下に定める注意事項を遵守するものとする。
 - ① 当スタジオは土足厳禁とする。
 - ② 撮影終了後は、移動させた機材は貸出時と同じ位置、状態で返却をする。
 - ③ エントランスでの携帯電話や打ち合わせは禁止とする。
 - ④ 当スタジオは全面禁煙とする。
 - ⑤ スタジオ利用時は、近隣への騒音防止の為、扉の常時開放は禁止とする。
 - ⑥ 音響・振動面においては周辺住民に配慮し、乙は常識の範囲内で利用する。
 - ⑦ スタジオ内での飲食・着替えは所定の場所でする。
 - ⑧ スタジオ内の機材は甲の施設担当者の許可なく移動等行わない。
 - ⑨ 下着・ヌードでの撮影は禁止とする。
 - ⑩ 甲の施設内にはペット等の動物入場は禁止とする。
 - ⑪ 引火物等の危険物の持ち込みは禁止とする。
 - ⑫ 乙からの機材持ち込み料はすべて無料とする。但し、乙からの持ち込み機材については甲への事前連絡を行うことを必須とする。
 - ⑬ 甲は乙から指示された撮影に関する補助業務（機材の搬出・搬入等は含まない）のみを行うものとし、それ以外の作業については、乙が自己の責任のもとで行うものとする。
 - ⑭ 甲が指定した場所以外への立ち入りは禁止とする。

- ⑮ 当スタジオ内のゴミ箱に入りきらないゴミ、ダンボール、発砲スチロール、不燃物など分別外のゴミは、乙が持ち帰ること。
- ⑯ その他これに類する一切の行為を禁止する。上記撮影内容に直接該当しない場合でも甲が不適切な撮影内容と判断した場合には、利用の停止等をする場合がある。

第11条（利用の停止等）

1. 以下の項目に該当する場合は、甲は乙の予約の取消し（仮予約を含む）、利用の停止・中断及び契約の解除（以下「利用の停止等」とする。）をすることができるものとする。なお、本条の利用の停止等があった場合、甲はそれにより乙又は第三者に生じた損害を賠償することを要せず、乙より受領した利用料金等の金銭についても一切返金しない。
 - ① 利用に際して、虚偽の事実を用いた場合。
 - ② 本利用規約、その他当施設が定める規則等に違反した場合。またこれらに基づく施設担当者の指示に従わなかった場合。
 - ③ 政治・宗教活動等に関係する利用をした場合。
 - ④ 公序良俗に反する利用をした場合。
 - ⑤ 暴行または脅迫にわたる行為その他の違法な行為を目的とする利用をした場合。
 - ⑥ その他、甲が利用内容を不適切と判断した場合。
 - ⑦ 天候、災害、停電、通信設備の不調、その他不測のやむを得ない事態により甲のサービス提供が困難と判断した場合。
 - ⑧ その他これに類する一切の行為をした場合。

第12条（利用後の残置物）

1. 乙は当スタジオ利用後の乙の残置物については、その所有権を放棄するものとし、残置物の処理に要した費用については、乙が負担するものとする。なお、甲の判断により、残置物を郵送する場合には、その所有権は放棄されていないものとし、郵送に要した費用は、乙が負担する。

第13条（暴力団排除条例制定に伴う排除規定）

1. 甲は、当スタジオの利用の申込み（予約を含む）また当スタジオの利用に際し、乙に以下のいずれかに該当することが判明した場合、またいずれかに該当する行為が判明した場合、申込前、契約後又は利用中のいずれであるかにかかわらず、当スタジオの使用を拒絶し、何らの催告なく本契約を解除又は利用の中止をすることができることとする。なお、これにより乙にいかなる損害が生じても甲は一切の責任を負わないものとする。
 - ① 暴力団または暴力団員
 - ② 暴力団員でなくなってから5年を経過しない者
 - ③ 暴力団または暴力団員が経営を支配し、または経営に実質的に関与している者
 - ④ 暴力的要求行為（暴力団対策法第9条各号に定める行為をいう。）
 - ⑤ 暴行・脅迫・強要・業務妨害行為、及びその他の違法行為

⑥ 前号のほか、不当な要求行為

※本規約は予告なく変更する場合がある。乙は契約成立の時期に関わらず変更後の規約に従うものとする。(2023.版)
